

## **LEXXUS úspěšně dokončil prodej bytů v projektu Byty Vítkov**

Praha, 30. října 2015

**Společnost LEXXUS úspěšně dokončila prodej všech bytových jednotek v projektu Byty Vítkov. Projekt se skládá ze 3 bytových domů s nadstandardními byty přímo u parku Vítkov na Praze 3.**

Moderní projekt Byty Vítkov se nachází v samém centru Prahy a přináší unikátní příležitost bydlení v klidném prostředí na hranici jednoho z největších pražských parků Vítkov a zároveň využít přednosti bydlení přímo v centru velkoměsta. Je umístěn pouze 15 minut pěšky od Václavského náměstí.

Projekt navrhovala progresivní architektonická skupina Free Architects. Design fasády pochází z kanceláře mnohonásobného vítěze architektonických soutěží Ing. Arch MgA. Tomáš Legnera. Investorem byl investiční fond RSJPE.

V jednotlivých bytech si Free architects pohráli s umístěním kuchyňských linek, rozmístěním koupelen a toalet. Sofistikované rozmístění prostor pro šatny a úložné prostory a připravené výklenky pro vestavěné skříně. Nejen díky důmyslnému architektonickému návrhu byl projektu Byty Vítkov vyprodán jen pár měsíců po kolaudaci.

Za tímto úspěchem stojí jak architekti projektu, tak zkušení agenti realitní kanceláře LEXXUS a v neposlední řadě také developer projektu. Na impuls znalců z oddělení výzkumu trhu LEXXUS byl projekt Byty Vítkov ve spolupráci s architekty i developerem projektu ve stádiu hrubé stavby kompletně přepracován – od fasád po dispozice jednotlivých bytů až po změny standardního vybavení. Právě díky těmto úpravám se dosud pomalé prodeje významně zrychlily a všechny bytové jednotky tak byly vyprodány během pouhého jednoho roku.

### **Realitní společnost LEXXUS**

Realitní kancelář LEXXUS nabízí širokou nabídku starších a nových bytů, novostaveb v developerských projektech, rodinných domů a pozemků v Praze a okolí. Patří více než dvě desítky let k nejvýznamnějším realitním kancelářím v Praze. Lexus je oblíbenou volbou náročných klientů požadujících vysokou kvalitu služeb a nabídky za výbornou cenu. V portfoliu společnosti jsou nové rezidenční projekty, nové byty a domy, second hand novostavby, rodinné domy na prodej i luxusní nemovitosti k prodeji či pronájmu. Pod značkou Lexus Norton zajišťuje prodej či pronájem výhradně luxusních, nadstandardních, a zejména rezidenčních nemovitostí v nejlepších lokalitách Prahy a okolí.

## Kontakt

**Mgr. Denisa Višňovská**

Partner LEXXUS

Email: [pr@lexxus.cz](mailto:pr@lexxus.cz)

Telefon: +420 221 111 999

[www.lexxus.cz](http://www.lexxus.cz)